ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

OBJETO

Contratação de empresa para a construção de fachada em estrutura metálica galvanizado a fogo, com revestimento em ACM, no Creas, bairro Urussanguinha, município de Araranguá/SC.

1 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A estrutura metálica revestida em ACM promoverá harmonia estética bem como evitará a entrada de água na fachada frontal da edificação quando ocorrer destempero climático e proporcionará eficiência térmica uma vez que a posição da estrutura vedará os raios uvs vespertinos.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O item que compõe o objeto desta contratação faz parte das aquisições da Prefeitura Municipal de Araranguá, sendo assim incluídos na projeção orçamentária para o exercício.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A CONTRATADA deverá fornecer os materiais e a mão-de-obra para atender as conformidades de execução.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 24/07/2025 10:57 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.ipm.com.br/pa84d3cb62398f.

Deverá arcar com os custos de deslocamento de máquinas e funcionários até o local indicado do serviço.

A obra deverá atender as dimensões de 218,52 m², contendo estrutura metálica revestida por ACM.

A CONTRATADA tomará as medidas de segurança cabíveis aos serviços que executarão, não responsabilizando a Prefeitura Municipal de Araranguá.

Os requisitos para a contratação da empresa especializada devem comprovar capacidade técnica e operacional.

A CONTRATADA deverá efetuar, às suas custas, no início dos trabalhos, conferência das dimensões indicadas nos projetos, e efetuar a locação da edificação e demais obras de terra, níveis dos pontos de instalações e dos percursos de tubulações, redes aterradas de elétrico-telefônica/ cabeamento e posteamentos, entre outros. Deverão ser verificadas também as interferências entre as instalações existentes e as projetadas. Em caso de discrepância entre o projeto e as condições locais, estas deverão ser comunicadas imediatamente à Fiscalização.

As fundações serão executadas por meio de sapatas conforme especificações do projeto executivo.

A armadura dos elementos será dimensionada e instalada conforme projeto estrutural específico para cada unidade, obedecendo às normas técnicas vigentes (NBR 6118 e demais correlatas).

O dimensionamento da estrutura seguiu conforme indicado nas normas NBR-8800/08 e NBR14762/10.

A fabricação deverá ser executada de modo a se obter um produto da melhor qualidade, de acordo com a melhor e a mais

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 24/07/2025 10:57 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.ipm.com.br/pa84d3cb62398f.

moderna técnica, obedecendo às prescrições do item 9 e anexo P da NBR-8800/08, complementada pela AWS D1.

As estruturas metálicas serão fabricadas de forma programada, obedecendo às prioridades do cronograma de montagem. Os desenhos de traçagem e croquis de peças é um procedimento interno da CONTRATADA, necessário para a perfeita execução das várias etapas de fabricação dos componentes. Estes desenhos devem obedecer ao detalhamento, e não precisam ser apresentados para aprovação do CONTRATANTE.

Todas as estruturas devem ser pré-montadas na Fábrica, em todo ou em parte, a fim de assegurar a perfeita montagem no campo.

Para procedimentos de soldagem, deve-se considerar a Norma AWS aplicável, podendo estes serem feitos pelos métodos de eletrodos revestidos SMAW ou MIG/MAG (GMAW).

As ligações devem ser realizadas por solda elétrica utilizando eletrodo E70XX, a solda deve ser homogênea e sem irregularidades. Não deve ser aceita soldas com pontos não preenchidos, a linha de solda deve percorrer sempre a totalidade da emenda, por ambos os lados. Serão utilizados parafusos com porca e contra porca ASTM A325N e chumbadores - barras redondas ASTM A36, todos galvanizados.

A estrutura precisará ser toda galvanizada à fogo. Peças oxidadas não devem ser aceitas na obra.

Se necessário reparos na galvanização da estrutura em decorrência de transporte ou impactos que danifiquem a proteção,

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 24/07/2025 10:57 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.ipm.com.br/pa84d3cb62398f.

devem ser executados no campo reparos com spray de galvanização a frio.

Será executada a instalação de meios-fios pré-moldados de concreto, com dimensões de 100x15x13x30cm, nos locais indicados em projeto, com nivelamento e alinhamento conforme especificações técnicas.

Complementarmente, será realizado o plantio de grama em placas, com solo previamente preparado e acrescido de substrato orgânico adequado, visando garantir o enraizamento eficaz e o desenvolvimento uniforme do gramado, proporcionando aspecto paisagístico e acabamento ao entorno da nova fachada.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Execução de 218,52 m² de estrutura metálica galvanizada a fogo revestida em ACM na parte frontal e execução de 11,61 m² de brise.

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

A solução apontada como viável na ótica da Secretaria de Obras é aquisição completa, incluindo a mão-de-obra e o fornecimento dos materiais, uma vez que o objeto será entregue nas condições determinadas em projeto.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 24/07/2025 10:57 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.ipm.com.br/pa84d3cb62398f.

A estimativa do preço para a execução da estrutura metálica galvanizada a fogo revestida em ACM foi estimada através da base de dados do SINAPI e adicionado o BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) com o percentual de 27,78%.

Logo, o valor total estimado será de R$ 335.539,30.

7 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A Administração considera viável a execução dos serviços, pois promoverá harmonia estética bem como evitará a entrada de água na fachada frontal da edificação quando ocorrer destempero climático e proporcionará eficiência térmica uma vez que a posição da estrutura vedará os raios uvs vespertinos.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

O parcelamento não se faz necessário, uma vez que será contratação integral do objeto licitado.

9 – DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Os resultados previstos são:

- Harmonização estética;
- Eficiência térmica;

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 24/07/2025 10:57 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.ipm.com.br/pa84d3cb62398f.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

A fiscalização da contratação será exercida por um representante da Administração, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, e de tudo dará ciência à Administração.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não há necessidade de contratações correlatas ou interdependentes no presente objeto desta contratação.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Não foram constatados nos estudos realizados pela Secretaria de Obras.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A Secretaria de Obras declara viável a contratação, conforme relatado acima as necessidades pretendidas.

Araranguá, 23 de julho de 2025.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 24/07/2025 10:57 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.ipm.com.br/pa84d3cb62398f.

Assinado eletronicamente por:
MONIQUE CREPALDI PEDROSO
107.023.319-61
24/07/2025 10:57:31
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.